

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดมิเนียม ถนนสุขุมวิท 93 ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิรัตน์มงคล ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ประกอบด้วย คุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009/6410 ลงวันที่ 21 มิถุนายน 2547 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดมิเนียม ถนนสุขุมวิท 93 ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิรัตน์มงคล
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ					
1. น้ำผิวดิน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย 1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบ (น้ำ ที่ออกจากบ่อแยกกาก) 2) น้ำทิ้งภายหลังบำบัด	- pH - BOD - สารแขวนลอย - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด - ตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - TKN - Fecal Coliform	- ตรวจวัด 1 ครั้ง ในเดือน แรกที่เริ่มทำการเดินระบบ ภายหลังจากนั้นตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซ แอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการ ตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 และตารางที่ 3-5	ภาคผนวก ค
	- บ่อพักตะกอน	- ทำการสูบตะกอนในบ่อพัก ตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัด น้ำเสีย	- ทำการสูบตะกอนในบ่อพัก ตะกอนเดือนละครั้ง	ทางโครงการได้มีการสำรวจและทำการสูบ ตะกอนในบ่อพักตะกอน	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 C)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff Cone Method (2540 F)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform bacteria, FCB)	Multiple Tube Fermentation Technique (9221 B)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดมิเนียม ถนนสุขุมวิท 93 (ระยะดำเนินการ) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิรัตน์มงคล ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดมิเนียม ถนนสุขุมวิท 93 ห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิรัตน์มงคล ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2568)	
			กุมภาพันธ์	มิถุนายน
ระยะดำเนินการ				
1. คุณภาพน้ำทิ้ง				
1) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A	pH at 25 °C	ทุกๆ 4 เดือน	✓	✓
2) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร B	Biochemical Oxygen Demand			
3) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร C	Sulfide			
4) บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A	Total Suspended Solids			
5) บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร B	Total Dissolved Solids			
6) บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร C	Settleable Solids			
	Oil & Grease			
	Total Kjeldahl Nitrogen			
	Fecal Coliform Bacteria			

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

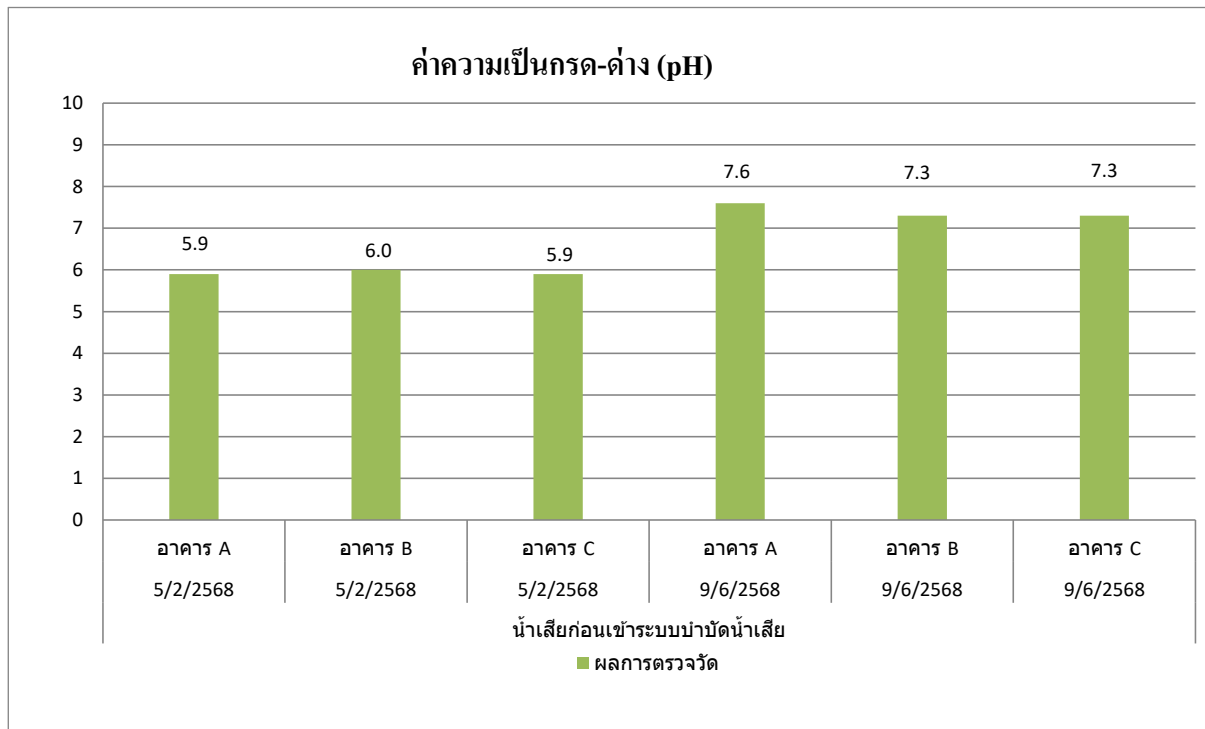
โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 6 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A 2) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร B 3) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร C 4) บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A 5) บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร B และ 6) บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร C ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Sulfide, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Oil & Grease, Total Kjeldahl Nitrogen, และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัด ทุกๆ 4 เดือน โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 และ ตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ คอนโดมิเนียม ถนนสุขุมวิท 93 ห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิรัตน์มงคล ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568
บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C

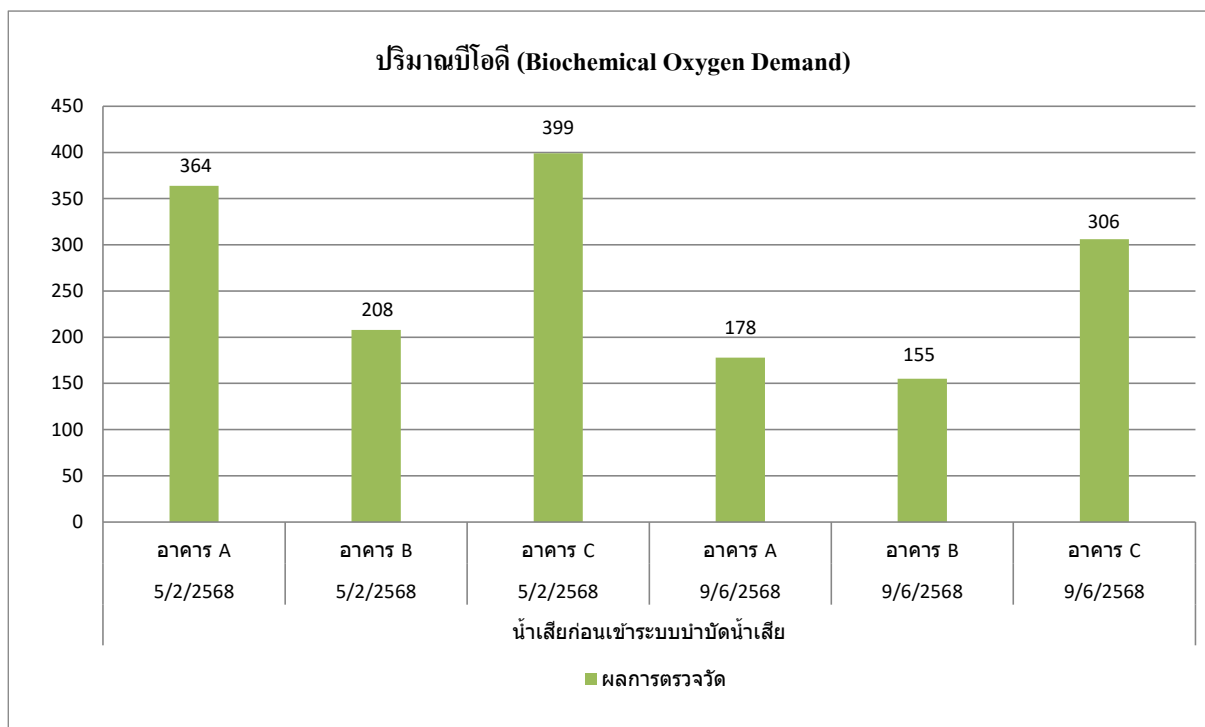
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด					
		05/02/2568			09/06/2568		
		อาคาร A	อาคาร B	อาคาร C	อาคาร A	อาคาร B	อาคาร C
pH at 25 °C	-	5.9	6.0	5.9	7.6	7.3	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	364	208	399	178	155	306
Total Suspended Solids	mg/L	932	872	1,780	54	46	171
Total Dissolved Solids	mg/L	396	470	512	312	504	400
Oil & Grease	mg/L	6.1	6.3	2.5	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	28.7	60.4	30.2	74.6	2.6	82.4
Sulfide	mg/L	5.6	3.9	4.5	7.4	58.2	8.0
Settleable Solids	mg/L	9	24	10	1.5	0.8	80
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100	4,600	24,000	>110,000	300	2,300	2,100

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

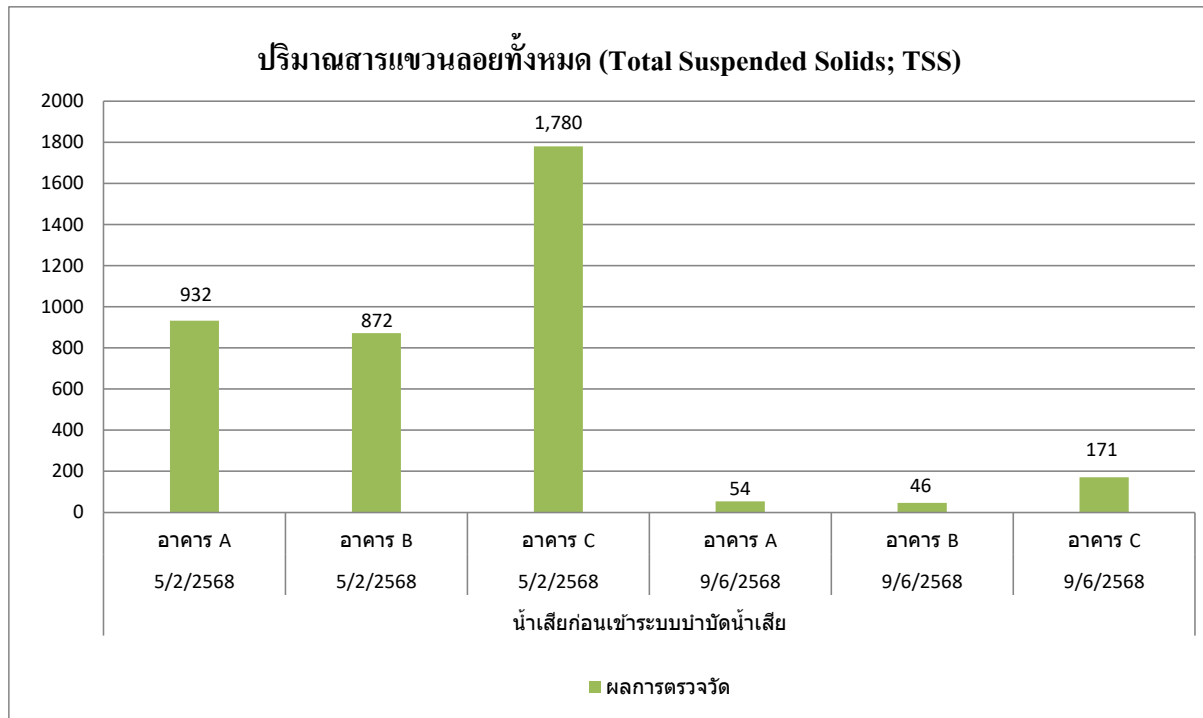
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023



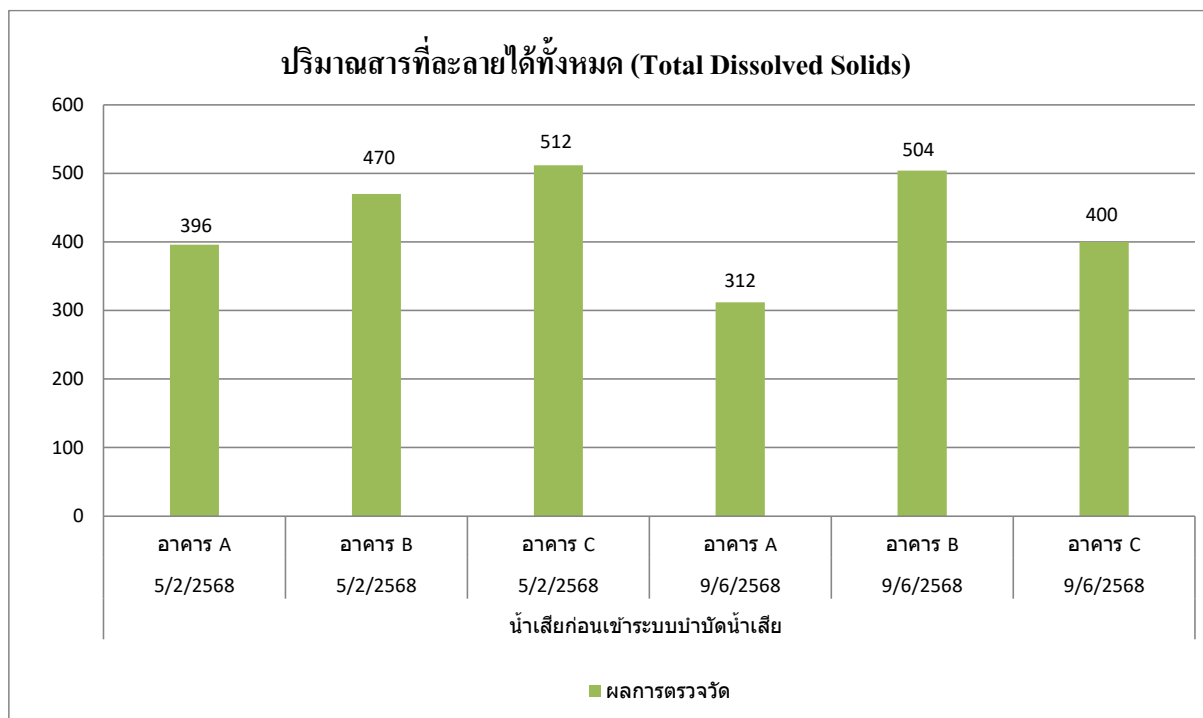
กราฟที่ 3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



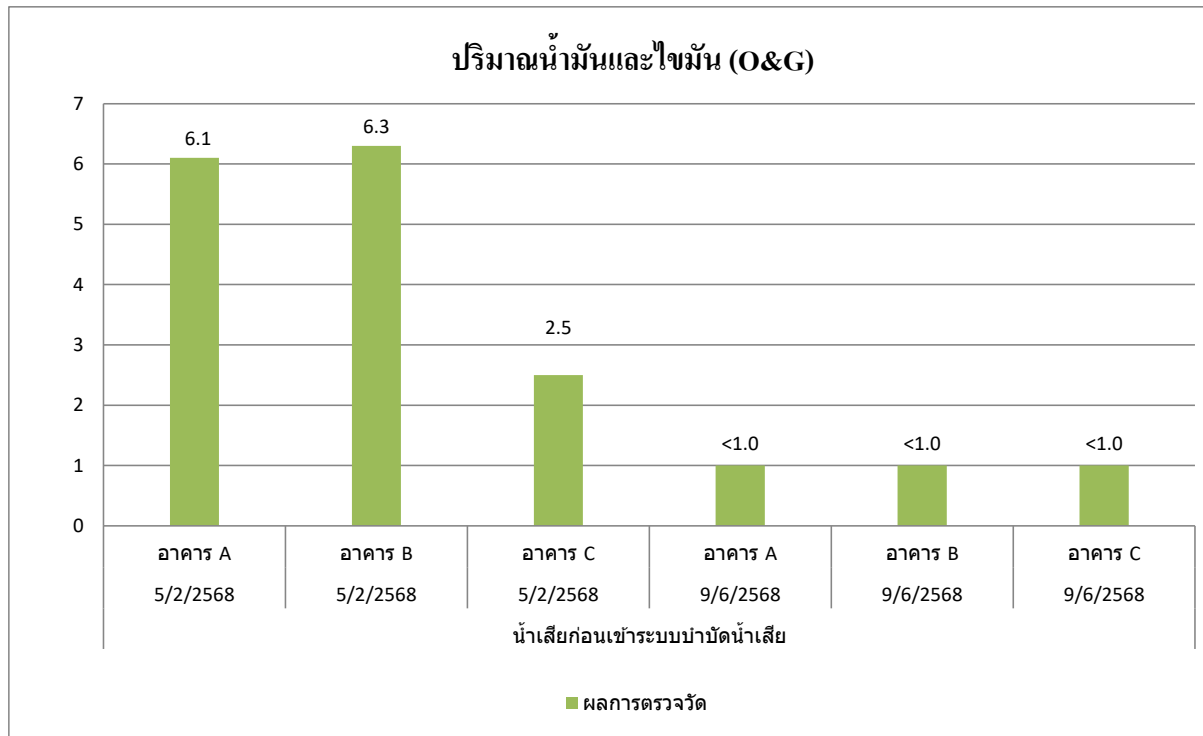
กราฟที่ 3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)
บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



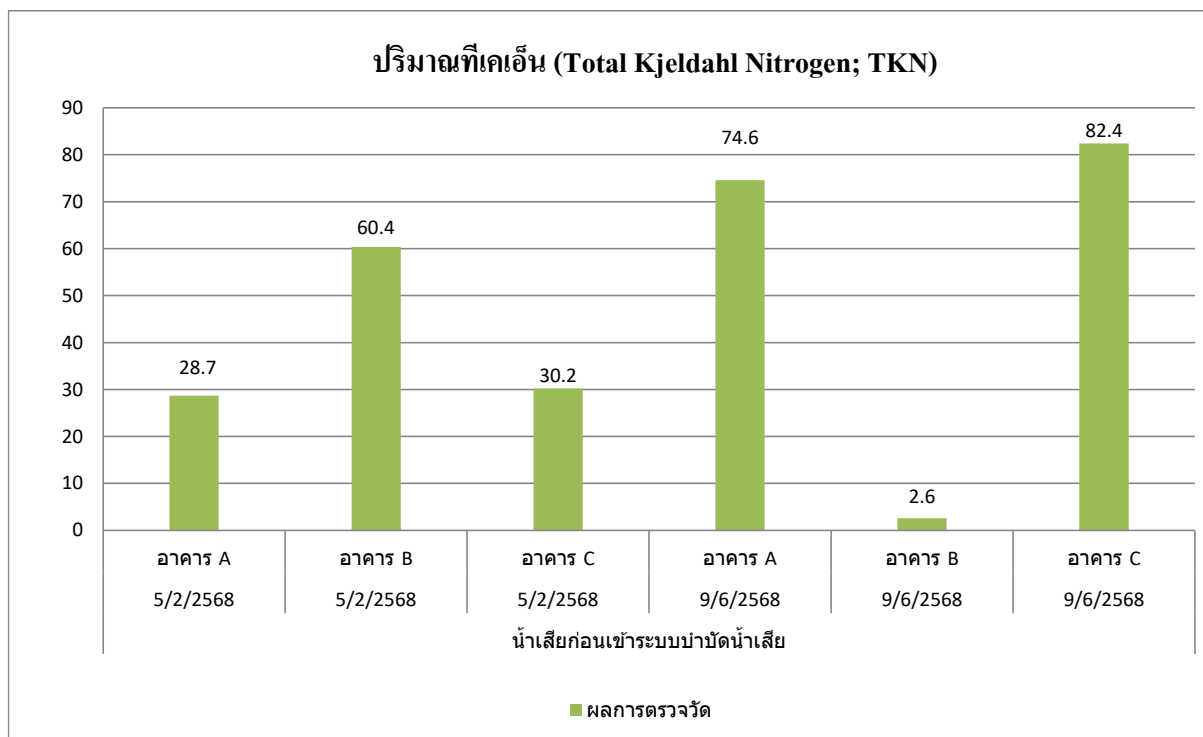
กราฟที่ 3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



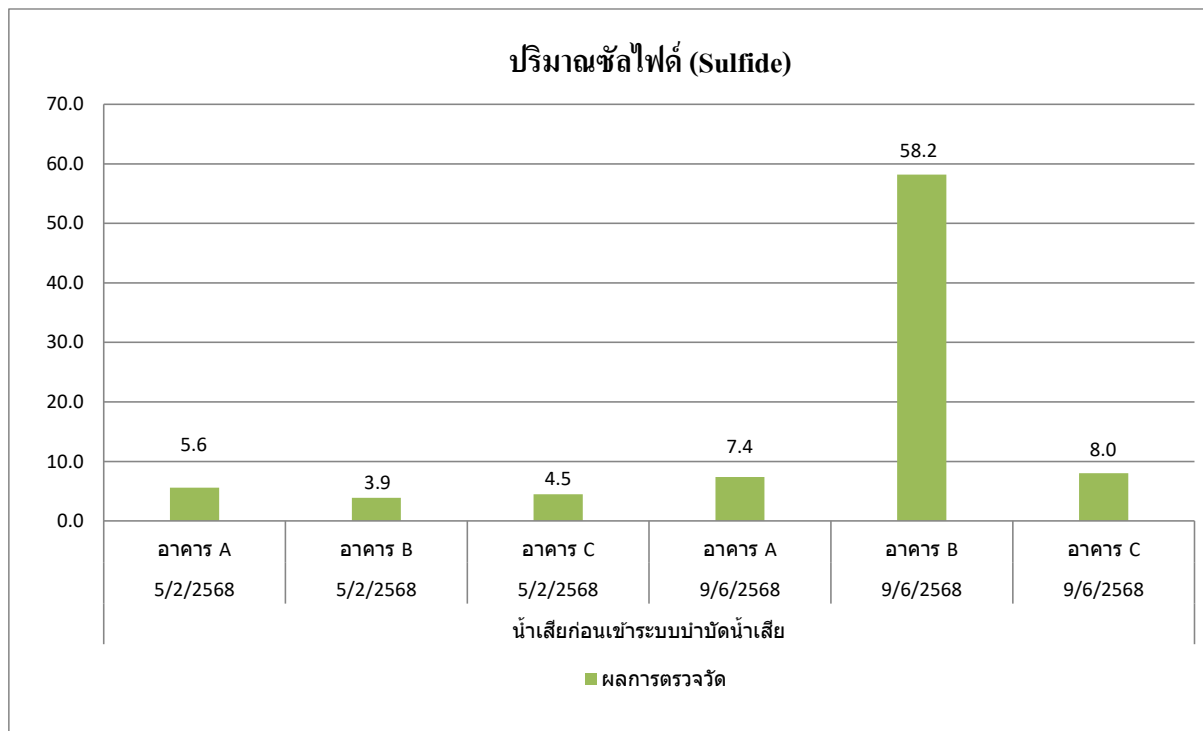
กราฟที่ 3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



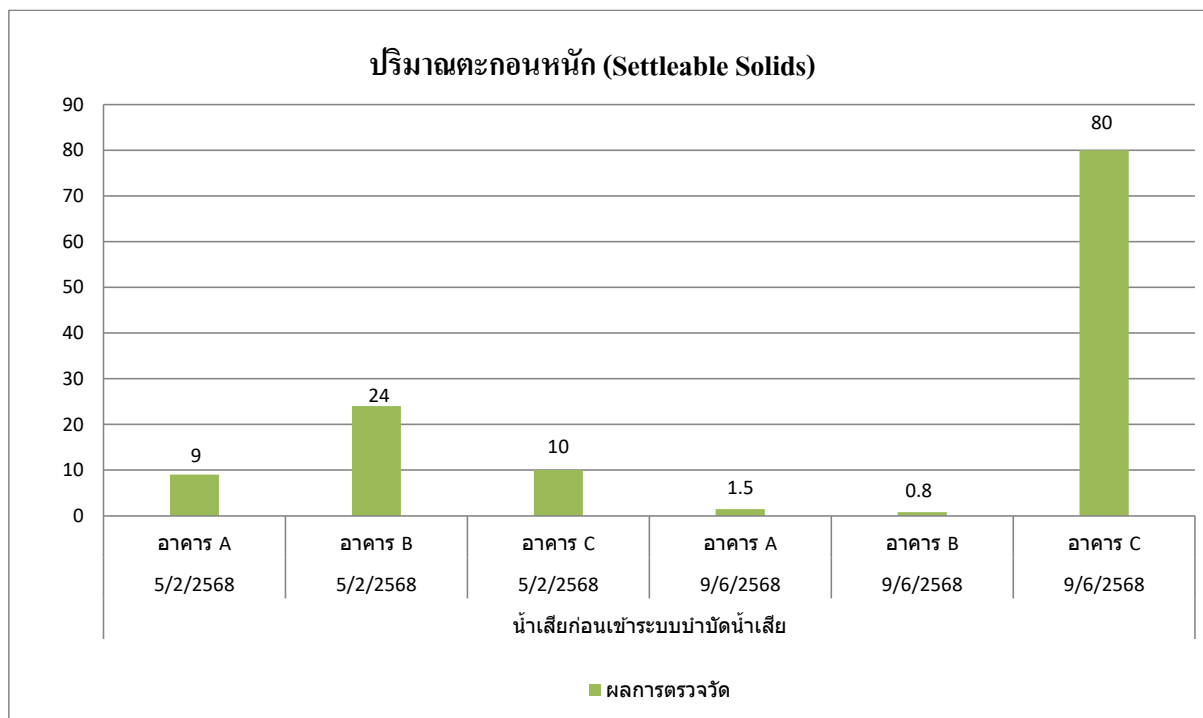
กราฟที่ 3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)
บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



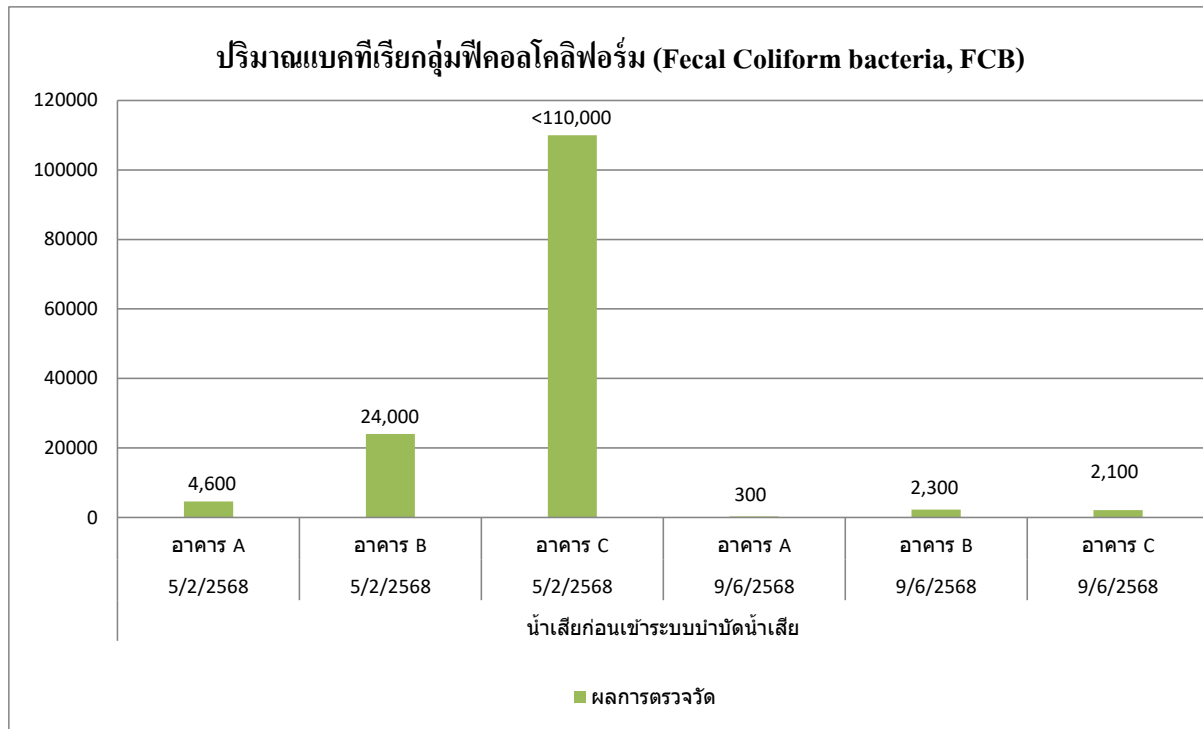
กราฟที่ 3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)
บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



กราฟที่ 3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



กราฟที่ 3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



กราฟที่ 3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม
(Fecal Coliform bacteria, FCB) บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A, B, C
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568

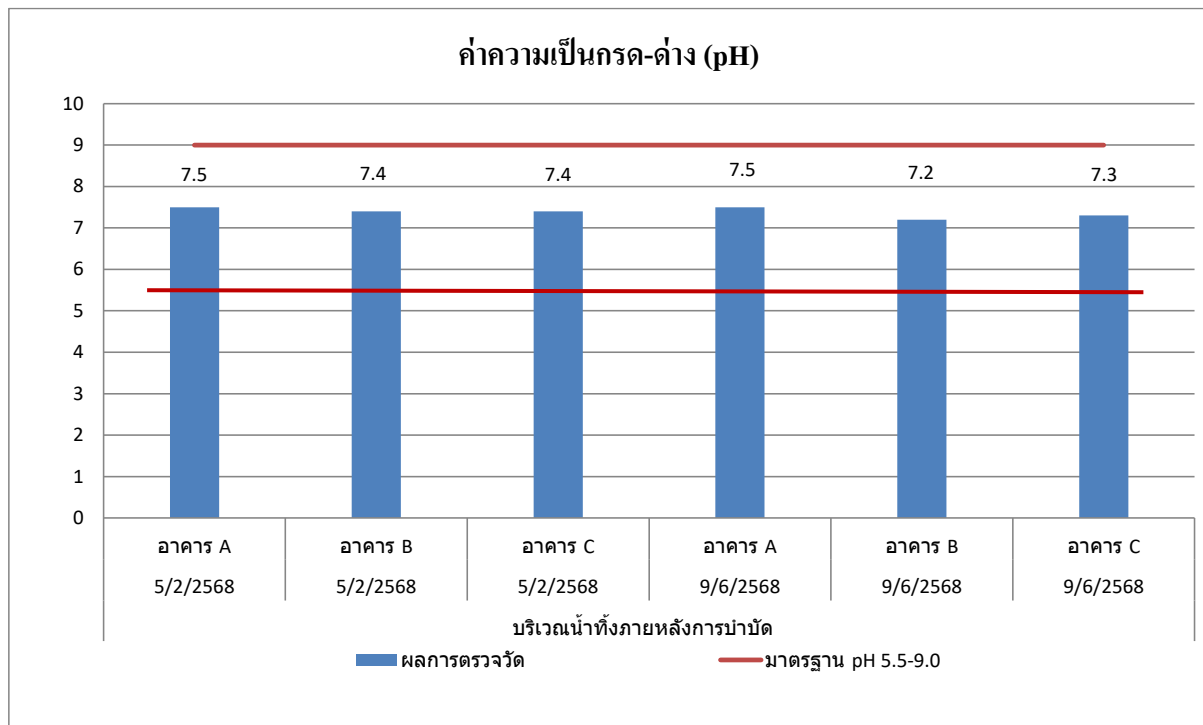
ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ คอนโดมิเนียม ถนนสุขุมวิท 93 ห้างหุ้นส่วนจำกัด อภิรัตน์มงคล ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้ง บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		05/02/2568			09/06/2568			
		อาคาร A	อาคาร B	อาคาร C	อาคาร A	อาคาร B	อาคาร C	
pH at 25 °C	-	7.5	7.4	7.4	7.5	7.2	7.3	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	29.4	25.8	28.5	27.8	24.6	25.2	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	38	37	37	34	35	36	< 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	390	309	377	302	492	350	< 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	2.1	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	32.1	28.5	34.8	34.2	33.8	32.7	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	1.0	0.7	0.7	0.8	< 1.0
Settleable Solids	ml/l	4	2	60	0.4	0.5	0.5	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	2,400	1,500	4,300	<3	920	300	-

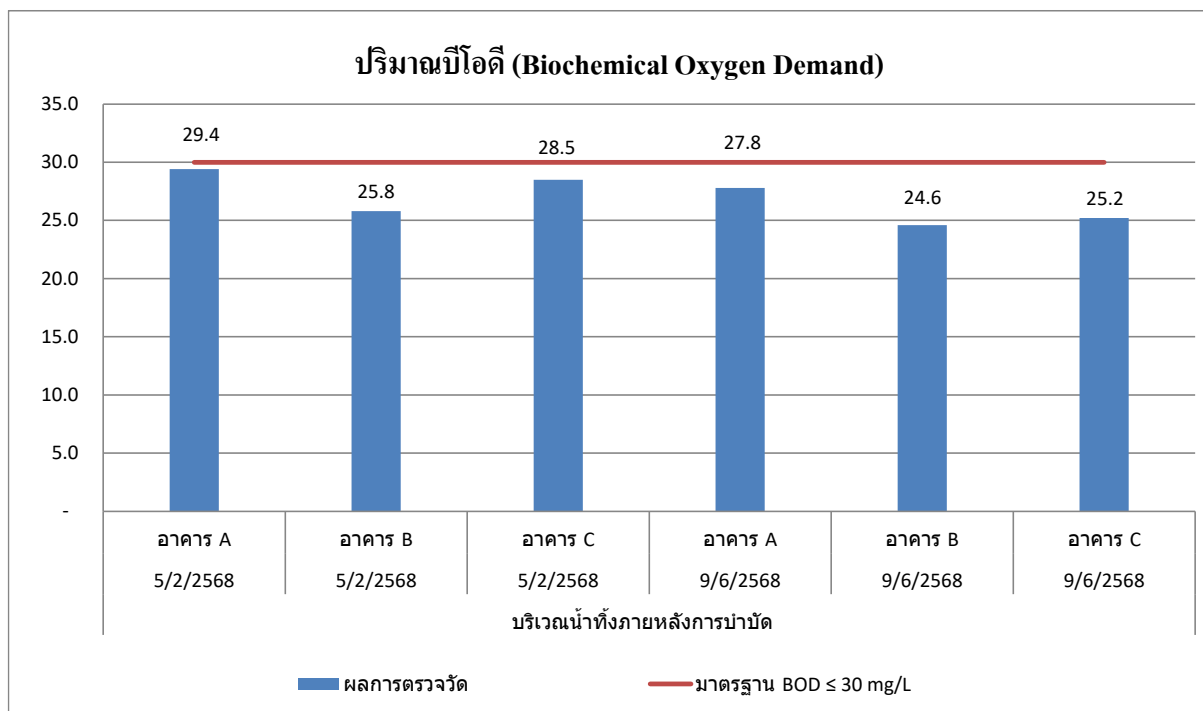
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

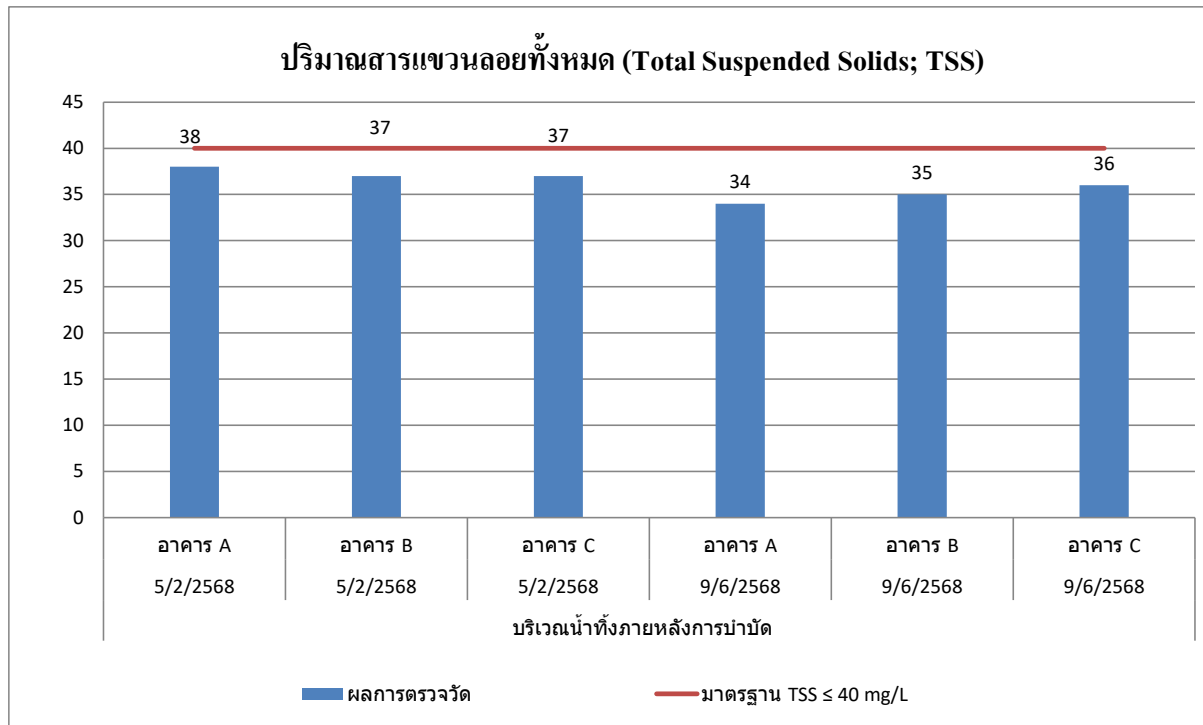
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข



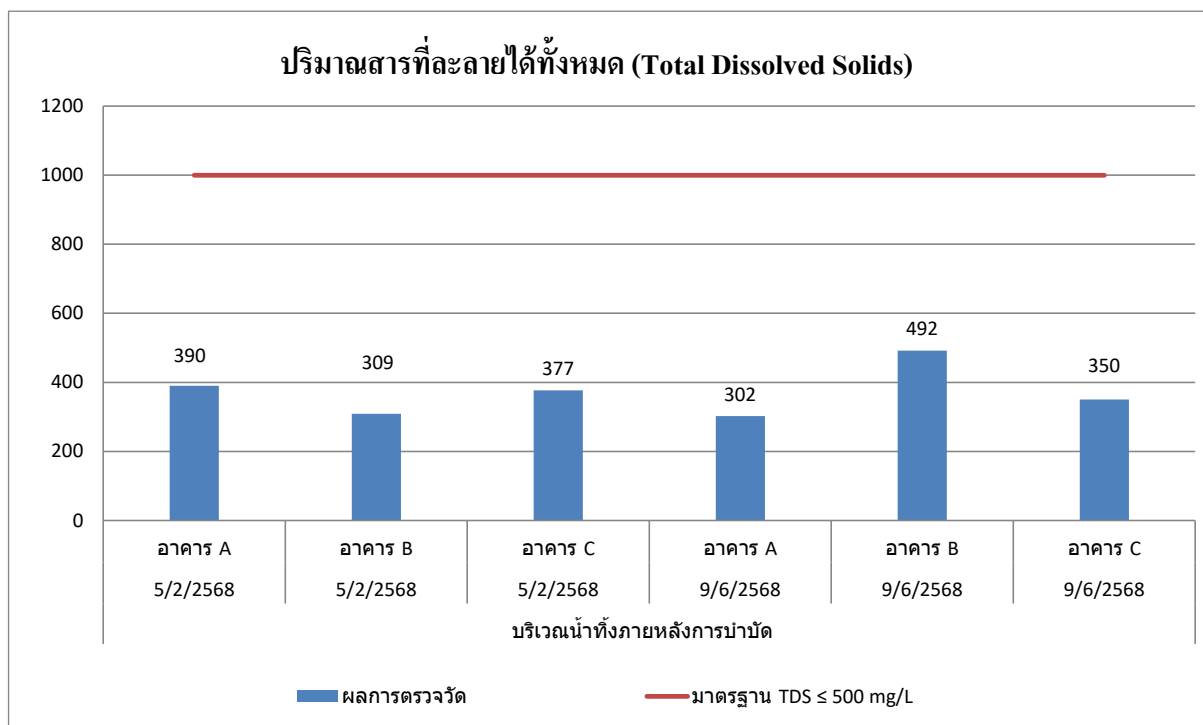
กราฟที่ 3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



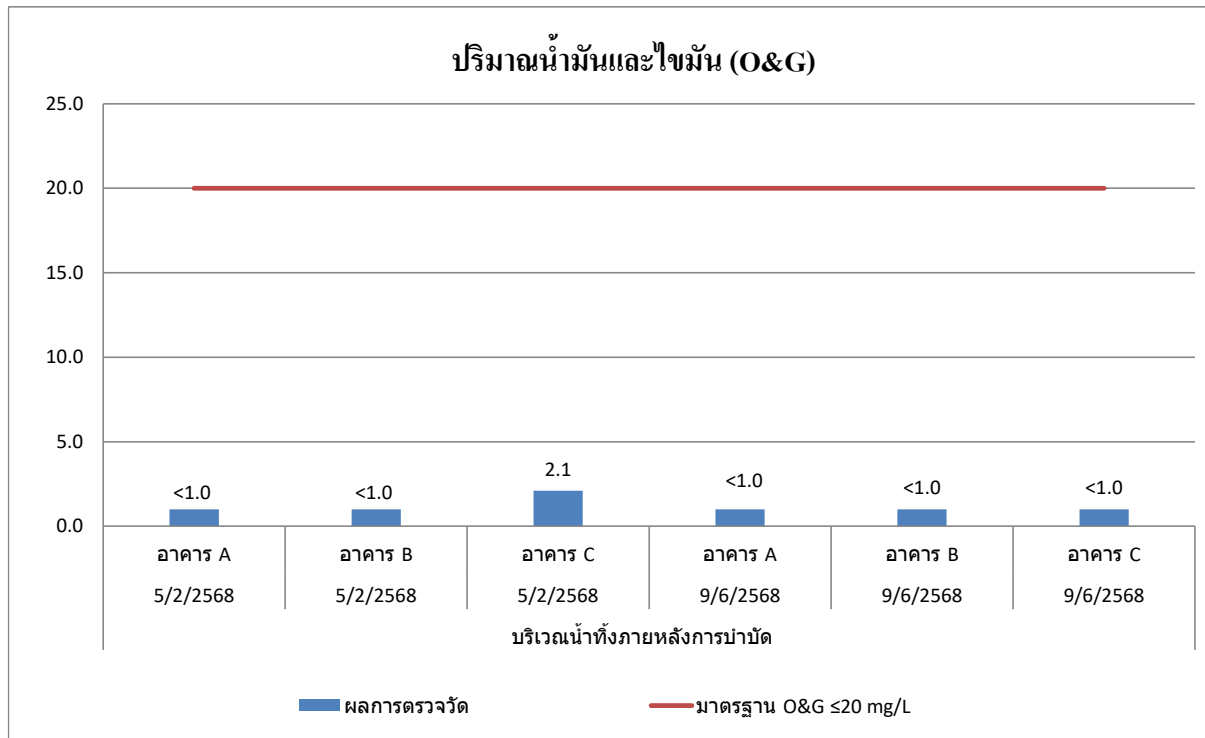
กราฟที่ 3-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



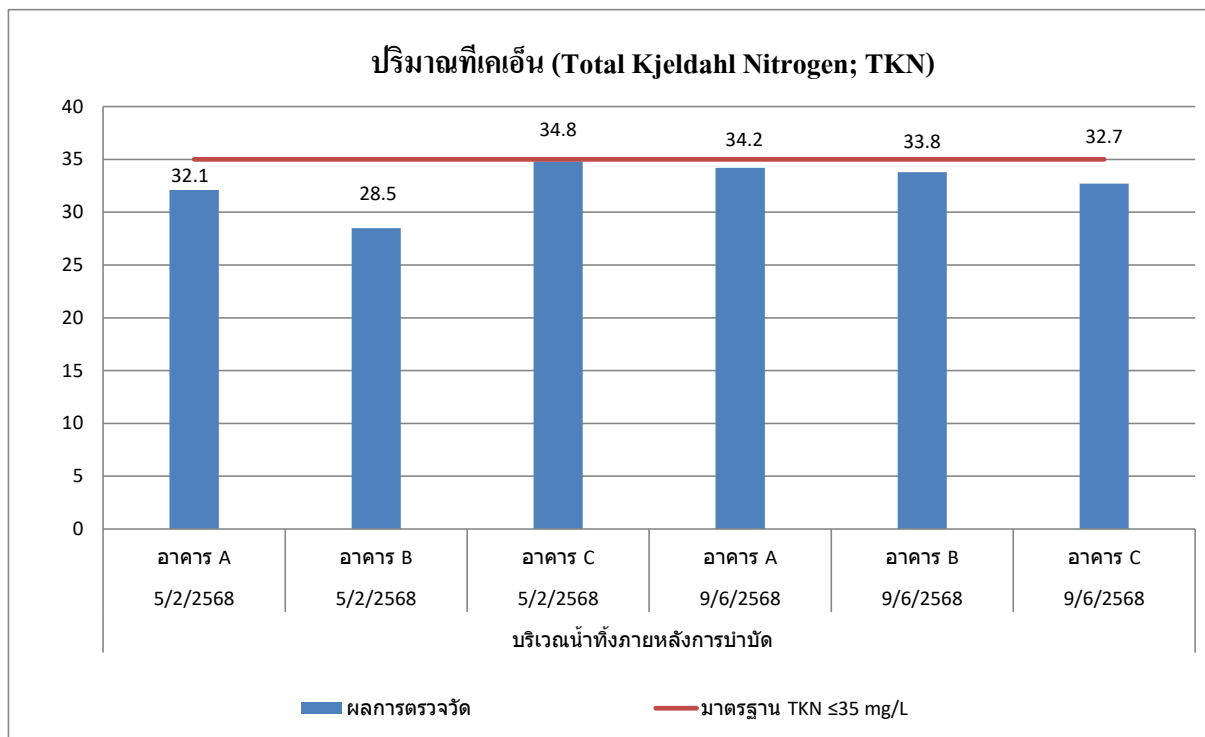
กราฟที่ 3-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



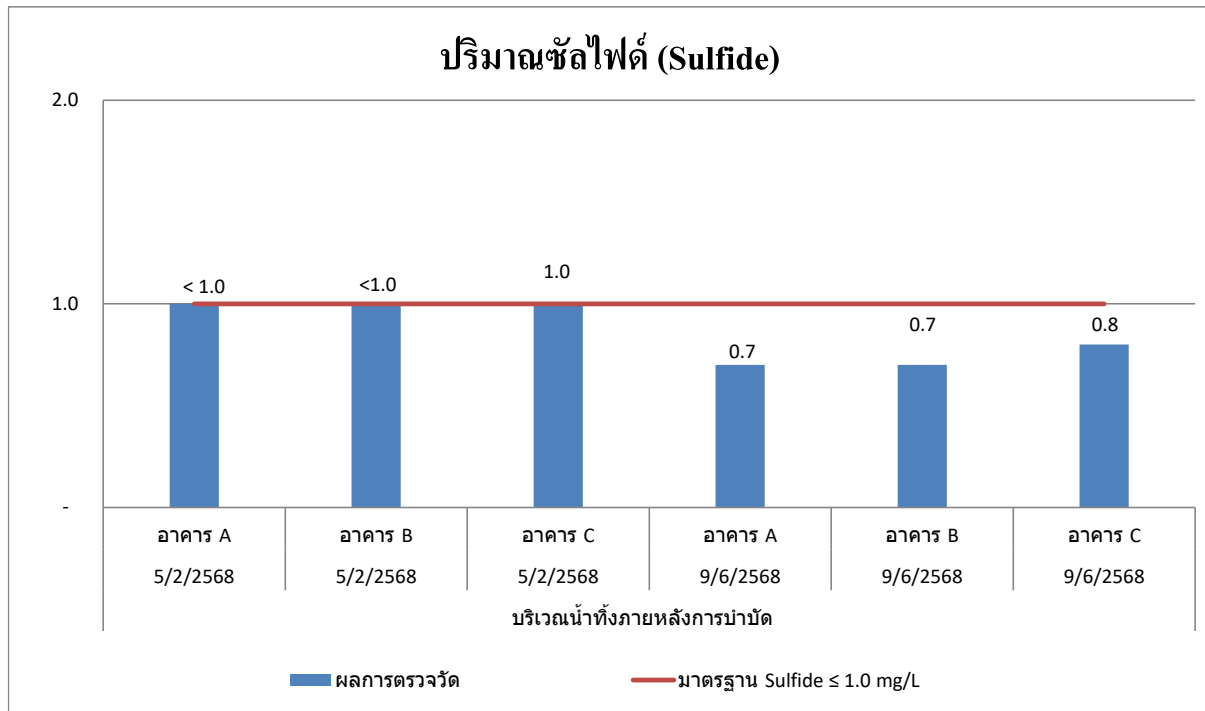
กราฟที่ 3-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



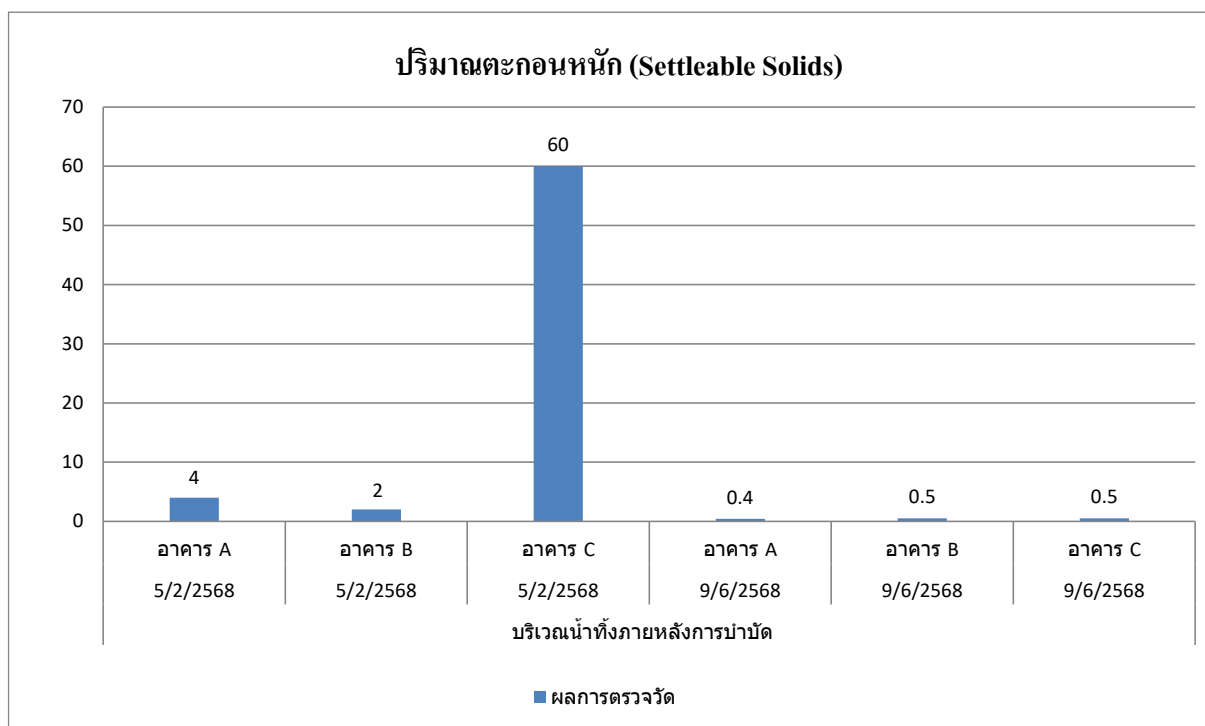
กราฟที่ 3-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



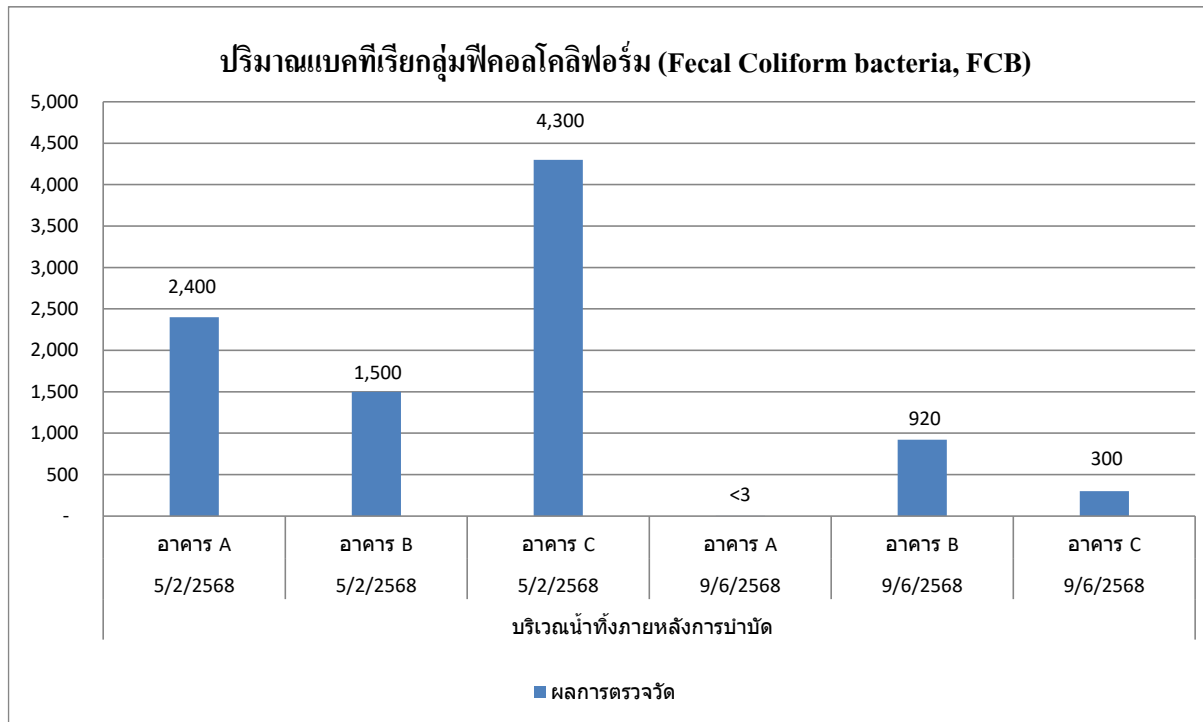
กราฟที่ 3-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



กราฟที่ 3-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



กราฟที่ 3-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



กราฟที่ 3-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม
(Fecal Coliform bacteria, FCB) บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A, B, C
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568



บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A



บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร A



บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร B



บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร B



บริเวณน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร C



บริเวณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด อาคาร C

รูปภาพที่ 3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำของ โครงการ คอนโดมิเนียม ถนนสุขุมวิท 93

เก็บตัวอย่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568